

DETERMINA N. 39 DELL'AMMINISTRATORE UNICO

IN DATA 20 GIUGNO 2024

OGGETTO: NOLEGGIO TOILETTES AVIOSUPERFICIE

Il giorno 20 giugno alle ore 10.30, presso la sede sociale, il sottoscritto dott. Alessandro Campi, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società Terni Reti Srl

Visti

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”, di seguito denominato “Codice” e, in particolare:
 - gli artt. da 48 a 55 del Codice ai contratti sotto soglia;
 - l'Allegato II.1 relativo alle procedure sotto-soglia UE;
- il Comunicato del Presidente dell'Anac del 10/01/2024;
- il vigente regolamento aziendale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;
- il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione per contrastare possibili eventi corruttivi;

Premesso che

- con Delibera di C.C. n. 335 del 30/12/2021 il Comune di Terni ha approvato l'affidamento a Terni Reti delle attività di gestione dell'aviosuperficie “A. Leonardi” di Terni, per la durata di otto anni dal 01/01/2022 al 31/12/2029;
- presso l'Aviosuperficie sono presenti n. 2 container adibiti a toilette: uno di proprietà della Atc Servizi Spa in liquidazione e l'altro in noleggio da Algeco SpA;

Considerato che

- il container adibito a toilette uomo/donna di proprietà della Atc Servizi Spa in liquidazione è ormai fatiscente e deve necessariamente essere sostituito;
- il container adibito a toilette disabili è oggetto di noleggio con Algeco SpA dal 01/01/2021 e presenta segni di usura, pertanto anch'esso deve essere sostituito;

Dato atto che

- la Società ha effettuato un'indagine di mercato per la quale sono stati contattati n. 3 operatori del settore (Algeco Spa, Strutture Srl, e Gr Box Srl) richiedendo un preventivo per quanto di seguito specificato:
 - noleggio per un periodo di 3 anni di 1 container uso bagno disabili + 1 container uso bagno con 2 wc uomo e 2 wc donna;
 - ritiro del container di proprietà della Atc Servizi Spa in liquidazione.
- sono pervenuti i seguenti preventivi dei quali si riporta il totale di spesa triennale comprensiva del canone, costi accessori, polizza/assistenza come da prospetto allegato (All. 1):
 - Algeco Spa (Prot. n. 2960) € 19.501,30
 - Strutture Srl (Prot. n. 1573) € 24.250,00
 - Gr Box Srl (Prot. n. 1572) € 18.830,00

Valutato che

- il ritiro ed eventuale smaltimento di container è un'operazione complessa che può essere espletata solo da ditte autorizzate, con rilevanti costi aggiuntivi;
- delle ditte contattate, l'unica disponibile ad effettuare il ritiro dei vecchi container attualmente presenti presso l'aviosuperficie è Algeco Spa;
- il ritiro dei container, viene effettuato da Algeco Spa, senza costi aggiuntivi per Terni Reti Srl;
- l'offerta di Algeco Spa, pertanto, pur non avendo il prezzo più basso, risulta essere quella economicamente più vantaggiosa;

Determina

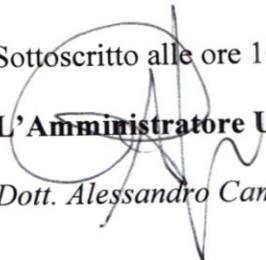
1. *di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;*

2. *di affidare il contratto di noleggio per un periodo di 3 anni di 1 container uso bagno disabili e 1 container uso bagno con 2 wc donna e 2 wc uomo alla ditta Algeco Spa per un costo complessivo nel triennio pari ad € 19.501,30+iva.*

Sottoscritto alle ore 10:30

L'Amministratore Unico

Dott. Alessandro Campi



Allegato 1

PROSPETTO OFFERTE	ALGECO	STRUTTURE SRL	GR BOX
TIPOLOGIA	5 WC (2 UOMO+ 2 DONNA+1 DISABILI)	5 WC (2 UOMO+ 2 DONNA+1 DISABILI)	5 WC (2 UOMO+ 2 DONNA+1 DISABILI)
Descrizione	n. 1 x TEC - CM1 2,46 SI Disabili Gamma ADVANCE n. 1 x TEC - CM1 4,92 4 WC/T/Croce Gamma ADVANCE	Modulo A) MONOBLOCCO SAPIC3LH272 dim. 325X246X272H EST. H INT. 242 Modulo B) Modulo 20' ad uso sanitario - WC	MODULO 20' WC U-D-D : Dim. 6000x2440
CANONE NOLEGGIO MENSILE	411,95 €	630,00 €	380,00 €
Assistenza Full Service senza franchigia	109,20 €	0,00 €	0,00 €
polizza danni c/terzi e imp. Elettrico	0,00 €	0,00 €	30,00 €
manutenzione programmata annuale	a carico del noleggiante: spese di riparazione e/o ripristino, conseguenti a caso fortuito e/o forza maggiore non dipendenti dalla garanzia di conservazione	a carico del noleggiante: spese di riparazione e/o ripristino, conseguenti a caso fortuito e/o forza maggiore non dipendenti dalla garanzia di conservazione	a carico del noleggiante: spese di riparazione e/o ripristino, conseguenti a caso fortuito e/o forza maggiore non dipendenti dalla garanzia di conservazione
TOTALE CANONE ANNUALE	6.253,80 €	7.560,00 €	4.920,00 €
trasporto e scarico consegna	250,00 €	600,00 €	1.980,00 €
trasporto e scarico restituzione	250,00 €	600,00 €	1.980,00 €
lavori per inizio noleggio	200,00 €	60,00 €	
lavori per fine noleggio	39,90 €	60,00 €	
pulizie/sanificazione fine noleggio	0,00 €	250,00 €	110,00 €
cauzione	0,00 €	302 € a monoblocco	0,00 €
TOTALE COSTI ACCESSORI	739,90 €	1.570,00 €	4.070,00 €
tempi consegna	10 gg da ordine	10 gg da ordine	da verificare alla conferma
preavviso di restituzione	10 gg		
pagamenti	30 gg D.F	30 gg D.F	30 gg D.F
Condizioni generali contratto	Sottoscrizione obbligatoria di assicurazione beni senza franchigia (art. 12 condizioni noleggio). In alternativa si può sottoscrivere il contratto di assistenza full service		
TOTALE COSTI 36 MESI	19.501,30 €	24.250,00 €	18.830,00 €