

**DETERMINA N. 9 DELL'AMMINISTRATORE UNICO  
IN DATA 09 MARZO 2022**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO FORNITURA DI AUTOMEZZO AZIENDALE  
PER ESECUZIONE ATTIVITÀ FACILITY MANAGEMENT**

*ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020),  
modificato dall'art. 51, co. 1, lettera a), sub. 2.1), del D.L. n. 77 del 2021 (conv.  
in L. n. 108/2021) di importo inferiore a 139.000 euro (servizi e forniture)*

Il giorno 09 marzo 2022 alle ore 15:30, in Terni Via Porta Spoletina 15 presso la sede della società Terni Reti Surl, il sottoscritto Carlo A. Befani, in qualità di Amministratore unico e Legale rappresentante della società Terni Reti Surl;

**Visti**

- il Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120 (cd. Decreto "Semplificazioni") e, in particolare, l'articolo 1, commi 1 e 2, lett. a), modificato dal D.L. n. 77/2021 (conv. in L. 108/2021);
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare:
  - l'articolo 36, comma 1, sui contratti sotto soglia;
  - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- il vigente regolamento aziendale per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture;

**Premesso che**

Il Consiglio Comunale della Città di Terni, con delibere n. 328 e n. 329 del 28 dicembre 2021, ha approvato l'affidamento a Terni Reti delle seguenti attività:

- servizio di Facility management afferente al complesso immobiliare Videocentro per anni 3;
- servizio di Facility management afferente ai servizi educativi comunali (n. 10 asili comunali) per mesi 10;

**Considerato che**

- le attività operative afferenti ai servizi di cui sopra sono prevalentemente a carattere manutentivo e di natura edile, elettrica ed idraulica;



- la Business Unit dedicata ai servizi di cui sopra esegue anche le attività di manutenzione interna aziendale;

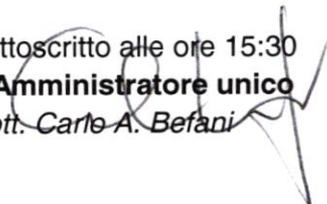
#### **Valutato che**

- con riferimento specifico alle risorse tecniche assegnate alla BU per l'espletamento delle attività, risulta necessario l'approvvigionamento di un automezzo trasporto merci per il trasporto del materiale e dei mezzi di lavoro, automezzo attualmente non presente nel parco auto aziendale;
- con apposita indagine di mercato effettuata sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (convenzioni Consip e Mepa), nonché sul mercato tradizionale, finalizzata anche alla comparazione tra fornitura di servizio a noleggio lungo termine ed acquisto, è risultata vantaggiosa la proposta di noleggio a lungo termine presentata dalla Società UnipolRental per la fornitura di un mezzo Fiat Doblò Maxi, come da tabelle riepilogative allegate;

#### **DETERMINA**

- di dare mandato alla Direzione generale e alla BS Acquisti di affidare alla Società UnipolRental la fornitura del servizio di noleggio a lungo termine per un automezzo Fiat Doblò Maxi, del valore acquisto di mercato di € 29.842,00 oltre iva, per mesi 48 (+ n. 2 mesi presunti per veicolo in anticipazione) per l'importo mensile di € 419,00 oltre iva pari ad un importo massimo complessivo di € 20.950,00 + iva.

Sottoscritto alle ore 15:30  
**L'Amministratore unico**  
Dott. Carlo A. Befani



FURGONE FIAT DOBLO' MAXI						
NOLEGGIO						
Fornitore	Tipo veicolo	KM / anno	Durata contratto	Tempi di consegna	Materiali / servizi inclusi	Servizi esclusi
Unipolsai	Fiat Doblo' Cargo MAXI		48 mesi	30 gg.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Manutenzione ordinaria (tagliando gestito da UNIPOL, piccole manutenzioni, bollo blu non incluso, revisioni incluse)</li> <li>- manutenzione straordinaria</li> <li>- sostituzione pneumatici n. 4 (gomme termiche non previste)</li> <li>- riparazione conseguente a sinistro</li> <li>- consegna e riconsegna veicolo presso sede cliente</li> <li>- veicolo di anticipo (categoria equivalente)</li> <li>- veicolo sostitutivo</li> <li>- soccorso e recupero</li> <li>- gestione sinistri</li> <li>- RCA (franchigia € 250, massimale 25.000.000)</li> <li>- Limitazione della responsabilità del Cliente incendio/furto (nessuna penale)</li> <li>- Limitazione della responsabilità del Cliente danni materiali connessi alla circolazione (penale € 250)</li> <li>- Limitazione della responsabilità del Cliente evento atmosferico (nessuna penale)</li> <li>- Limitazione della responsabilità del Cliente atto vandalico (nessuna penale)</li> <li>- Limitazione della responsabilità del Cliente rottura cristalli (nessuna penale)</li> <li>- Limitazione della responsabilità del Cliente furto parti veicolo (nessuna penale)</li> <li>- reportistica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Tassa proprietà: Esclusa con Servizio di pagamento tassa di proprietà incluso. UnipolRental provvederà al pagamento della tassa di proprietà in nome e per conto del Cliente con addebito del relativo importo.</li> <li>- Gestione multa: Respinge agli organi competenti con le seguenti modalità addebito € 7</li> </ul>
Leaseplan	Fiat Doblo' Cargo MAXI	10.000			<ul style="list-style-type: none"> <li>- Barre longitudinali per portapacchi</li> <li>- Manutenzione ordinaria e straordinaria - Consegna veicolo centro convenzionato LeasePlan Italia S.p.A</li> <li>- Soccorso sulla rete stradale ed autostradale 24h su 24 - Sostituzione con gruppo FG08 Furg. Piccolo(ES: Doblo' Cargo) in</li> <li>- Immatricolazione e messa su strada caso di VS immediata FARFAR/30 (fino ad avvenuta riparazione in</li> <li>- RCA con massimale di 25.000.000,00 € e spese amministrative a caso di guasto, fino ad avvenuta riparazione in caso di incidente,</li> <li>- carico del cliente per sinistro passivo di 150,00 € fino a 30 gg in caso di furto)</li> <li>- Limitazione di responsabilità Furto ed incendio con penale pari ad - Tassa di proprietà ore sovra ( )</li> <li>- € 0,00- Limitazione di responsabilità per optional compresi nel - Sostituzione pneumatici di categoria "Quality" (es. Barum, Kleber, Uniroyal a scelta di LeasePlan.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Bollo incluso</li> </ul>
Leaseplan	Fiat Doblo' Cargo MAXI	15.000	48 mesi	180 gg.		
Leaseplan	Fiat Doblo' Cargo MAXI	40.000	48 mesi	180 gg.		
Leasys.com (Autonoproblem Srl)	FIAT Doblo' Cargo 3 BUSINE				<ul style="list-style-type: none"> <li>- LIGHT-PORTAPACCHI ACCIAIO (CON GIRAFF) € 273,04</li> <li>- Incendio e furto (penale 10%)</li> <li>- RCA (RCA max 25 mil penale 250€ I-Care)</li> <li>- KASKO (RIPARAZIONE DANNI penale 250€ I-Care)</li> <li>- Consegna (CONSEGNA C/O L'POINT AUTO)</li> <li>- MULTIE RINOTIFICA AL CLIENTE</li> <li>- MANUTENZIONE ordinaria e straordinaria</li> <li>- Reportistica</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- TASSA DI POSSESSO CON RIADEBITO MENSILE</li> <li>- Fast renting Fiat DOBLO' per comparto- 30 gg. € 20,11 (6 mesi = € 3619,80)</li> </ul>
MBR Automotive	in attesa di preventivo					
Furgone No Problem	in attesa di preventivo					
Noleggio 365	in attesa di preventivo					
Autonoleggio.it	in attesa di preventivo					
ALD AUTOMOTIVE ITALIA S.R.L.	Noleggio - Verremo contattati dal commerciale quanto prima					
MEPA						
AUTOLIGURIA SRL	in attesa di preventivo					
MEPA						
Terniauto	in attesa di essere richiamati					

ACQUISTO						
Fornitore	Tipo veicolo	Km percorsi	Tipologia	Immatricolazione	Tempi di consegna	Costo
Bacci Group	Fiat Doblo' MAXI		usato	2015		10.900,00
Bacci Group	Fiat Doblo' MAXI		0 usato		fine febbraio	17.000,00
Emilian Auto - Terni	Fiat Fiorino	92.000		2016		
Strappini	Fiat Doblo' MAXI		nuovo		imaggio	ca € 28.000 - 29.000
						Contatti
						fabrizio.bastianelli@baccigroup.atsnet.it 349.2914795

FURGONE FIAT DOBLO'						
NOLEGGIO						
Fornitore	Tipo veicolo	KM / anno	Durata contratto	Tempi di consegna	Servizi inclusi	Canone mensile
Unipolsai	Fiat Doblo	15.000	48 mesi	20 gg. Lavorativi	Manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria sostituzione pneumatici veicolo di anticipo veicolo sostitutivo assistenza stradale RCA (franchigia € 250)	€ 349,00
Unipolsai	Fiat Doblo	20.000	48 mesi	20 gg. Lavorativi	Manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria sostituzione pneumatici veicolo di anticipo veicolo sostitutivo assistenza stradale RCA (franchigia € 250)	€ 364,00
Sinoleggiarni	Fiat Doblo	15.000	25 mesi	5 - 6 mesi	Manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria sostituzione pneumatici assistenza stradale RCA (franchigia € 250)	€ 874,74
Sinoleggiarni	Fiat Doblo	20.000	36 mesi	5 - 6 mesi	Manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria sostituzione pneumatici assistenza stradale RCA (franchigia € 250)	€ 728,34
Leaseplan	Ford Transit	15.000	25 mesi	5 - 6 mesi (Veicolo medio in prassegnazione € 715 al mese Veicolo grande in prassegnazione € 925 al mese)	<b>Pagamento anticipato di € 4.000</b> Manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria sostituzione pneumatici assistenza stradale RCA (franchigia € 250)	€ 450,71
Leaseplan	Ford Transit	15.000	25 mesi	5 - 6 mesi (Veicolo medio in prassegnazione € 715 al mese Veicolo grande in prassegnazione € 925 al mese)	Manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria sostituzione pneumatici assistenza stradale RCA (franchigia € 250)	€ 614,00
Fays - MEPA	Fiat Doblo	10.000	72 mesi	150 giorni solari	Manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria sostituzione pneumatici assistenza stradale RCA (senza franchigia)	€ 430,00
Leays - MEPA	Fiat Doblo	6.000	36 mesi	150 giorni solari	Manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria sostituzione pneumatici assistenza stradale RCA (senza franchigia)	€ 480,00
Labellauto Srls	Fiat Doblo		48 mesi		sostituzione pneumatici Incendio / furto (penale 10%) Riparaz. danni (penale 500 €) Manutenzione ordinaria Manutenzione straordinaria	€ 409,40

ACQUISTO						
Fornitore	Tipo veicolo	Km percorsi	Tipologia usato	Immatricolazione	Tempi di consegna	Costo
Strappini - TERNI	Fiat Doblo		usato			€ 21.800,00
Commerciale Carri Srl - BABI	Fiat Doblo	97.520	usato - MEPA		2014	€ 6.000,00
Stefanelli Spa Tel. 041 5129111 P.I.00611970286	Fiat Doblo		usato - MEPA		15 giorni	€ 8.590,00
Stefanelli Spa Tel. 041 5129111 P.I.00611970287	Fiat Doblo		usato - MEPA		16 giorni	€ 10.490,00

non più presente nel MEPA

Ricerca del 08/02/2022

Ricerca del 08/02/2022